

Verslag van de 110e vergadering van de Wijkraad Jordaan & Gouden Reael

Aanwezig:

VZ Wally Soesman voorzitter
N Schelto Doyer notulist

B.W.C. Vusse, A. v.d. Perenboom, R. Laan, P. v.d.

WIJKRAAD Alberts, W. Bakkum, T. Barends, M.
Beusekom, R. v. Bosman, J. Dans, E.
Luttikholt, H. Ribbink, K. Schaefer, M.
Vis, H. Versluijs, R.

Afwezig met bericht: Schoenmaker, C. Winnubst, B.

Locatie: Claverhuis, 20.00-22.00uur

Datum: **12-12-2016**

Datum verstuurd: 20-12-2016

Verslag naar: Wijkraad, Bestuur van het Wijkcentrum, Wijkcentrum

art. actie onderwerp

110-01 OPENING & MEDEDELINGEN VOORZITTER WIJKRAAD

Wally Soesman heet een ieder welkom en opent de vergadering:

- Het is een heftig jaar geweest waarbij veel gaande is in het Wijkcentrum, het bestuur en de Wijkraad. Het gaat niet allemaal van een leien dak.
- In het kader van de door de gemeente verlangde transitie liggen er concept voorstellen voor gewijzigde statuten en een gewijzigd huishoudelijk reglement. Over deze concepten moet een beslissing genomen worden want het transitie-proces moet door.
- In ieder geval is het noodzakelijk en hoognodig dat het bestuur van het Wijkcentrum een ervaren voorzitter krijgt. Als iemand een persoon wil voordragen....

Jan Bosman vindt dat de stukken te laat worden verstrekt. Wally reageert met de melding dat nog toegelicht zal worden hoe het proces verder zal gaan.

110-02 MEDEDELINGEN BESTUUR WJKCENTRUM

Annemarie van de Vusse - terugtreidend voorzitter - neemt het woord:

- Suzanne Hakkenberg heeft ontslag genomen per 1 Januari. Haar werk aan de Wijkkrant wordt deels uitbesteed en deels overgenomen door redacteurs die zij heeft opgeleid.
- de werkomstandigheden voor het bestuur en in het team zijn niet optimaal, zie haar eigen terugtreed brief.
- er is dringend behoefte aan nieuwe bestuursleden met name:
 - a) een ervaren en daadkrachtige voorzitter;
 - b) een ervaren persoon voor personeelszaken;

Dick Glastra van Loon heeft geadviseerd een interim voorzitter en een bestuurslid met aandacht voor P&O-zaken voor minimaal 6 maanden en maximaal een jaar te benoemen. De voorzitter zou:

- . de werkomstandigheden van het team op orde moeten brengen,
- . het overleg over verdere samenwerking met Centram en Dock moeten voeren,
- . de voortgang van de transitie in goede banen moeten leiden.

De interim-voorzitter zou per 01-01-2017 benoemd moeten worden en zou van buiten de wijk mogen komen en bij bewezen geschiktheid eventueel ook permanent aan kunnen blijven.

De voorzitter vraagt de Wijkraad nu om twee mandaten:

- 1) om als bestuur zelf een interim-voorzitter en mogelijk nog een bestuurslid voor P&O te mogen benoemen
- 2) dat de voorzitter van de Wijkraad - Wally Soesman - als tijdelijk volwaardig lid, met stemrecht, tot het bestuur te laten toetreden. Wally is nu als adviseur zonder stemrecht bij bestuursvergaderingen aanwezig. Wally zit in dit geval dan met een "dubbele pet" op. Maar indien er een conflict optreedt dan behoudt de Wijkraad het recht op ontslag.

Over beide voorstellen wordt bij handopsteken gestemd. In beide gevallen stemt een meerderheid van de aanwezige Wijkraadsleden voor de mandaten.

- het transitieproces verloopt in redelijk goede banen.

a) niet alleen worden de bevoegdheden van Wijkraad en Wijkbestuur geregeld,

b) ook wordt uitgewerkt hoe samen gewerkt gaat worden met Centram en Dock.

Voor het eind van het jaar gaat er een rapport naar de gemeente. Dit zal ook per mail naar de wijkraadsleden gestuurd worden.

Tijdens dit proces is Dick Glastra van Loon een uitermate goede adviseur gebleken. Het bestuur hoopt dat zijn adviseur kan worden verlengd na 01-01-2017.

110-03

TRANSITIE WJKCENTRUM JORDAAN & GOUDEN REAEL

Katelijne Ribbink, lid transitiecommissie, licht de wijzigingen van de statuten en het huishoudelijke reglement toe:

110-03-01

- Algemeen:

Het doel van de wijzigingen is het verkrijgen van een slagvaardiger organisatie met goede verdeling van verantwoordelijkheden zodat onderhandelingen wat makkelijker kunnen verlopen.

Het nu gepresenteerde concept ligt ter goedkeuring van de Wijkraad. Het is de bedoeling dat nadat de Wijkraad akkoord is gegaan met deze concepten het door de respectievelijke leden aan hun achterban - de betreffende belangengroepen waarvan deze leden de vertegenwoordiging zijn - voor akkoord zullen worden voorgelegd. Eventuele opmerkingen en of akkoord moeten schriftelijk worden voor 31-01-2017 worden door gegeven. Juist de schriftelijke goedkeuring van de achterban geldt voor de notaris als officiële goedkeuring van de wijzigingen.

N.B.: Onder achterban wordt verstaan de door het bestuur goedgekeurde belangengroepen van bewoners die lid zijn van de wijkraad. Het betreft dus niet de individuele inwoner van de Jordaan.

Daarna zal een ingelaste vergadering volgen waarin de wijkraad onderling nog kan overleggen dan wel toelichten. Deze zal begin februari plaats vinden.

110-03-02

- STATUTENWIJZIGINGEN, de belangrijkste zijn:

- a) De statuten zijn ingekort, de organisatorische bepalingen over de Wijkraad zijn verwijderd;
- b) De Wijkraad dient daarvoor een huishoudelijk reglement op te stellen (zie art. 10.2) het voordeel: voor een wijziging van een huishoudelijk reglement is geen statutenwijziging nodig.
- c) De Wijkraad blijft bevoegd de bestuursleden te benoemen en ontslaan en behoudt op die wijze invloed. Dit is in weerwil van de suggestie over een structuur van Dick Glastra van Loon, die een nog grotere scheiding - wijkraad geen orgaan meer van de stichting - voorstelde. Maar de transitiecommissie heeft, in overleg met de notaris, gekozen voor deze middenweg. (zie art 5.4);
- d) De wijkraad kan het bestuur gevraagd en ongevraagd adviseren;
- e) Financiële zaken worden helemaal door het bestuur afgehandeld maar dat dient wel verantwoording over het jaar af te leggen aan de Wijkraad.
Aangezien er goedkeuring van accountant nodig is - de gemeente verlangt dit - wordt de kascommissie overbodig (zie art 6.3 en 13.5);
- f) Het bestuur krijgt de mogelijkheid een deel van haar taken te delegeren aan de teamleider/directeur van het wijkcentrum (art 6.7);
- g) Het bestuur kan een huishoudelijk reglement opstellen voor niet door statuten geregelde zaken (zie art 6.8);

- h) Een besluit tot statutenwijzigingen kan alleen door het bestuur worden genomen en niet meer door de Wijkraad. Maar voor zo een besluit moet het bestuur de voorafgaande schriftelijke goedkeuring hebben gekregen van de Wijkraad. De Wijkraad houdt dus indirect invloed (*zie art 15.1*).
- j) Dezelfde procedure geldt ook voor een besluit tot ontbinding van de stichting.
- k) Voor de gemeente is het van belang dat er snel een directie reglement komt zodat zij niet voor alle beslissingen te moet wachten op bestuur of Wijkraad.

WR Afrondend stelt Wally vast dat de Wijkraad akkoord is met het concept van de statutenwijzigingen en dat de individuele leden dit ter goedkeuring zullen voorleggen aan hun respectievelijke achterban.
Opmerkingen en/of goedkeuring dienen uiterlijk 31 januari 2017 per e-mail bij Rob Versluijs binnen te zijn: rob@jordaangoudenrael.nl.

- 110-03-03 - HUISHOUDELIJK REGELEMENT, het concept wordt per pagina besproken:
- a) De bepalingen in de statuten voor zover deze betrekking hadden op de Wijkraad zijn uit de statuten gehaald en ondergebracht in dit, al deels bestaande, reglement. In principe staat er dus niet veel nieuws in vermeld.
 - b) art. 1.8 en 1.9 (pag. 2, 3): Omdat over deze concepten uiteindelijk in de Wijkraad overeenstemming bereikt moet worden ontstaat er discussie wie er lid zijn en of en zo ja wanneer je lid-af kunt raken. Op dit moment zijn er leden die (zo goed als) nooit komen of uitsluitend aanwezig zijn indien dit voor hun belangengroep van belang is. Omdat het laatste inderdaad zo kan zijn wordt de mogelijkheid tot royeren, zoals dat art. 1.9 van het huishoudelijk reglement vermeld staat, niet als het juiste en te zwaar middel beschouwd. Aangenomen wordt daarom het voorstel dat indien een lid 5 achtereenvolgende keren zonder afmelding afwezig is bij Wijkraadsvergaderingen hij/zij het lidmaatschap kwijt raakt.
 - c) art. 1.10 (pag. 3): de huidige situatie is dat de termijn voor benoeming van 2 jaar twee maal voor een gelijke termijn benoemd kan worden. Maar de wijkraad kan anders besluiten (na 6 jaar kan iemand dus voorzitter blijven als de Wijkraad dat beslist). Ook nieuw is dat de voorzitter tussentijds door de Wijkraad kan worden ontheven uit zijn functie.
 - d) art. 2.4, (pag. 4): hier moet het laatste deel van de zin aangepast worden in: tenzij het onderwerp "personen" betreft.

WR De raad gaat akkoord met het concept. Ook nu kunnen de individuele Wijkraadsleden het concept weer gaan bespreken met hun achterban Opmerkingen en/of goedkeuring dienen uiterlijk 31 januari 2017 per e-mail bij Rob Versluijs binnen te zijn: rob@jordaangoudenrael.nl. Wally dankt Katelijne voor haar enorme inzet!

110-04 **VERSLAG WIJKRAADSVERGADERING 26-09-2016**

- pag. 1 punt 4 :
De zinnen beginnend met "De portefeuillehouder wil dit" tot en met ".....hebben die bewoners ondersteunt" dienen te worden verwijderd.
N.B. hoewel de gemeente het verslag al heeft ontvangen dient zij officieel uit te gaan van de vastgestelde notulen.
- Het verslag is verder akkoord, met dank aan notuliste Meri Barends

110-05 **NIEUWS EN RONDVRAAG**

110-05-01

- GOED NIEUWS
 - 1) Harry Lutikholt - het Buurblok: de fotostudio's aan de Nieuw Leliestraat 12-14 twintig jaar bestaan. Om dat te vieren is er zaterdag 17-12 een feestelijke manifestatie waarbij kunstenaars aanwezig zullen zijn o.a. Ruben Terlouw
 - 2) Rody van Beusekom - Vereniging de Noorderspeeltuin: woensdag 21 -12 is er voor de kleintjes een kinderworkshop "bloemzaadplaatjes maken" op de Noorderspeelplaats georganiseerd.
 - 3) Willy Alberts:
zaterdag 17-12 zit de SP 's ochtends in De Reel (Onder de Bogen) en 's middags in de Witte Boei. Ze zullen dan de minst draagkrachtigen helpen met het invullen van de aanvraag voor een eenmalige extra financiële bijstand.
- WA Wally adviseert dit ook op de website van de Wijkcentrum te zetten.

- 110-05-02 - SCHEVE HUREN?
- 1) Meri Barends - Vinkenstraatcomité:
De Begane Grond Groep (BGG) - houdt zich bezig met betaalbare huisvesting voor ouderen op met name 1e verdieping en of hoger met lift - bemerkt dat er steeds weer betaalbare woningen aan de sociale sector worden onttrokken en in de verkoop gaan. Met name Ymere houdt woningen wel 3 maanden uit de verhuur om dan onder het mom "onverhuurbaar" deze woningen te verkopen dan wel in de vrije sector te verhuren.
Tryntsje meldt dat stichting !Woon (voorheen WSW) met Jeanine van Pinxteren overlegt om te komen tot een meldpunt voor dit soort praktijken.
 - 2) Jan Bosman - BOOJZ
In La Louvre zijn 9 woningen voor mensen met een beperking. Eén van de bewoners van zo'n appartement is onlangs overleden . Nadat de woning zes weken leeg heeft gestaan is het tegen een vrije sector huur is verhuurd aan een jonge dame waarvan onduidelijk is wat haar beperking is.
- 110-05-03 - OVERLAST EN HANDHAVING
- 1) Wil Alberts - Buurtgroep Haarlemmerplein:
- Frits Wardenaar, (61), oud medewerker van Wijkopbouworgaan de Gouden Reael in de Haarlemmerbuurt en Westelijke Eilanden, is overleden.
- Na aanleiding van correspondentie met de gemeente inzake overlast van vuil en de inzet van handhavers heeft zij een brief ontvangen. De brief ligt tijdens de avond ter inzage. De overlast is niet opgelost. Nog steeds worden er vuilzakken buiten gezet, zelfs net nadat de vuilniswagen langs is geweest. Het gaat echter niet alleen over de buurtbewoners. Ook airbnb-huurders zetten
- vooral omdat hen dat wordt opgedragen - hun vuilzakken op ongepaste tijden buiten. Wally wijst op de goed werkende app: "verbeter je buurt". Daarmee kan je de overlast appen. Rob noemt dit een doekje voor het bloeden aangezien de gemeente - uit bezuinigingen - het "schooncijfer" van 8 naar 6 verlaagd heeft.
 - 2) Jan Bosman - BOOJZ:
De brug over de Looiersgracht is voor mensen met een rollator of een wagentje bijkans onneembaar in verband met de aan de brug vastgemaakte fietsen. Op basis van de wet is het voor de gemeente niet mogelijk binnen één gebied te handhaven op één brug. Dan zal zij dat op alle bruggen binnen dat gebied moeten doen zo bleek tijdens de buurtvergadering. Een onbegonnen zaak volgens de gemeente.
- 110-05-04 - JAAROVERZICHTEN EN SUBSIDIEAANVRAGEN
- 1) BOOJZ - Jan Bosman:
Boojz heeft een goed jaar gehad en inmiddels bericht ontvangen dat de subsidieaanvraag voor 2017 is toegewezen. In januari zal het jaarverslag van 2016 worden gepresenteerd.
 - 2) SOOJ - Han Vis:
De Sooj heeft problemen met de subsidieaanvraag. Deze moet digitaal gebeuren maar het is onduidelijk waar het digitale invulformulier is te verkrijgen. Wethouder Rengelink had toegezegd alle informatie beschikbaar te stellen maar heeft dit vooralsnog nagelaten. Wally zal hierover contact opnemen met Petra Rondhuis
 - 3) BUURBLOK - Harry Lutikholt
Het Buurblok bestaat niet meer en Harry neemt per deze avond afscheid als Wijkraadslid. Wally dankt hem voor zijn inspirerende inzet en voegt toe dat hij altijd mag komen als er wat is.
 - 4) KUNST EN CULTUUR, werkgroep - Evelien Dans:
Het is een zeer succesvol jaar geweest met o.a. leuke concerten. Zij wil graag weten of de subsidieaanvraag voor 2017 is toegekend. Deze werkgroep gaat ook in transitie. Dat wil zeggen er zal samengewerkt gaan worden met andere groepen.

WS

5) MEER GROEN IN DE JORDAAN - Tryntsje Bakkum:

Er zijn dit jaar veel activiteiten geweest. Zo is er o.a. samen met de werkgroep Kunst en Cultuur een Hofjes concert georganiseerd en is er een groenmiddag geweest. Omdat zij nog niets gehoord heeft over de toekenning wil Tryntsje weten hoe het staat met de subsidieaanvraag voor 2017 van de werkgroep. De aanvraag is ingediend via Onno Raadsen. Pieter van der Laan heeft nog geen aanvraag gezien en adviseert contact op te nemen met Martin Spee. Het is nog onduidelijk of de subsidie uit het potje "Zelfbeheer" komt of via de buurtgroepensubsidie loopt.

TB

110-06

AFSCHEID VISNJA KOMAR, Li-SWAN TSJEN, ANNEMARIE v.d. VUSSE

Met een speech van Wally en bloemen worden de ex-bestuursleden Li-Swan Tsjen en Visnja Komar gedankt voor hun inzet en uitgezwaaid. Aftredend bestuursvoorzitter Annemarie van de Vusse wordt door Roos Perenboom toegesproken en gedankt voor haar toewijding en inzet. Er wordt afgesloten met een "eindejaarsborrel".

110-10

VOLGENDE VERGADERING

datum: 13-02-2017
aanvang: 20.15uur
locatie: Reel (Onder De Bogen)

110-20

AKTIELIJST

WIJKRAAD zal:

- elk individueel lid zal met zijn/haar achterban het concept voorstel voor statutenwijzigingen bespreken en eventuele opmerkingen en/of wijzigingen dan wel akkoord uiterlijk 31-01-2017 per e-mail doorgeven aan Rob Versluijs: rob@jordaangoudenreael.nl
- elk individueel lid zal met zijn/haar achterban het concept voorstel voor huishoudelijk reglement bespreken en eventuele opmerkingen en/of wijzigingen dan wel akkoord uiterlijk 31-01-2017 per e-mail doorgeven aan Rob Versluijs: rob@jordaangoudenreael.nl

Wally Soesman zal:

- contact opnemen met Petra Rondhuis en haar vragen naar de informatie inzake digitale aanvrage voor een subsidie (door o.a. SOOJ)

Willy Alberts zal:

- op website van het Wijkcentrum de hulpactie van de SP voor de minst draagkrachtigen van zaterdag 17-12 a.s.

Tryntsje Bakkum zal:

- contact opnemen met Martin Spee om te vragen hoe het staat met de subsidieaanvraag voor 2017 de werkgroep Meer Groen In De Jordaan.